



RESIDENCE DIOMEDEA

Campomarino Lido

REGOLAMENTO

- Il Contratto è stipulato per un minimo di 7 gg ed un massimo di 60 giorni.
- I Clienti al loro arrivo sono tenuti ad effettuare la registrazione mediante la consegna dei loro documenti di identità, hanno l'obbligo di prendere visione del presente Regolamento e di sottoscriverlo per espressa accettazione, unitamente al contratto di adesione.
- Le prenotazioni saranno accettate con l'invio di una caparra Del 35 % dell'importo totale del soggiorno.
- Il Cliente dovrà, prima di entrare nell'appartamento, consegnare i documenti, pagare il canone di locazione e le eventuali spese in aggiunta.
- I Clienti sono tenuti al momento dell'arrivo a controllare che il corredo dell'appartamento assegnatogli sia integro al fine di evitare addebiti che la Direzione detrarrebbe dalla cauzione versata.
- La Direzione effettua regolari controlli, per verificare che il numero delle persone autorizzate ad alloggiare nell'appartamento risulti identico a quello dichiarato all'atto della prenotazione.
- Per partenza anticipata o arrivo posticipato, qualunque ne sia la causa, non sono ammessi rimborsi.
- Qualora il Cliente non potesse arrivare, il giorno fissato, è pregato di avvisare la Direzione a mezzo telefono o telegramma. L'inquilino che non entrerà ad occupare l'alloggio prenotato entro il giorno successivo, senza preavviso, s'intende come rinunciario.
- La tessera Club riferita ai servizi offerti dovrà essere pagata al momento dell'arrivo, presso la Direzione
- L'alloggio viene messo a disposizione dalle ore 17.00 in poi del giorno di arrivo e deve essere lasciato libero tassativamente entro le 10.00 del giorno di partenza. (diversamente sarà conteggiato un extra di € 50,00)
- Il contratto è valido solo per il numero delle persone indicate sulla lettera di conferma prenotazione (inclusi i bambini); è vietato dare ospitalità a persone non dichiarate alla Direzione.
- L'eventuale aggiunta di lettini, oltre quelli previsti nella lettera di conferma, va concordata preventivamente con la Direzione.
- Una cauzione di € 100,00 sarà richiesta a titolo di garanzia per eventuali danni o rotture causati durante il periodo locato. Cauzione che sarà resa alla partenza dopo il controllo, da parte della Direzione, del perfetto stato dell'appartamento.
- Va rispettato il Regolamento ed in ogni caso la quiete dalle ore 14.00 alle 16.00 e dalle ore 24.00 alle 8.00. In caso di gravi inottemperanze al Regolamento, la direzione si riserva il diritto di allontanare il Cliente dall'alloggio occupato.
- La Direzione è sollevata da ogni responsabilità per eventuali ammanchi di effetti personali e beni di valore o denaro tenuti nell'alloggio locato (sono disponibili cassette di sicurezza in Direzione, senza costi aggiuntivi)
- La Direzione si riserva, in caso di imprevisti, nell'assegnazione dell'appartamento, il diritto alla sostituzione con un altro alloggio.
- I visitatori esterni sono ammessi a pagamento solo dopo l'autorizzazione della Direzione.
- Gli apparecchi che producono suoni devono essere tenuti sempre a basso volume, mentre nelle ore di silenzio dovranno essere spenti. Chi reca disturbo sarà allontanato dal complesso.
- La Direzione non risponde per gli eventuali danni a cose o eventuali infortuni subiti dai Clienti, ferite per causa propria o di terzi, furti, danneggiamenti, o smarrimenti di beni ed oggetti.
- I rifiuti differenziati devono essere allocati negli appositi contenitori posti all'ingresso del complesso.
- Il conduttore si impegna a lasciare la cucina in ordine con stoviglie e pentole lavate, queste non rientrano nelle spese di pulizie finali e generali.
- La biancheria e le stoviglie devono essere lavate negli appositi lavelli, non trascurando la circostanza di contenere i consumi idrici.
- I minorenni sono ammessi solo se accompagnati da genitori o da parenti maggiorenni, i quali dovranno sempre accompagnarli nell'uso delle varie attrezzature e risponderanno in proprio per eventuali danni arrecati dai minori. La Direzione, pertanto, è sollevata da ogni responsabilità.
- In caso di malattie infettive il Cliente è tenuto a dare tempestiva comunicazione alla Direzione, che provvederà ad assumere i provvedimenti opportuni nel rispetto delle normative sanitarie vigenti. In ogni caso, la Direzione è sollevata da ogni responsabilità per eventuali patologie contratte dai Clienti durante il periodo di permanenza nel complesso.
- Non sono consentiti allacciamenti superiori ai 3Amp.
- L'ingresso nel complesso comporta l'accettazione e la piena osservanza del presente Regolamento, che può essere integrato a parte da norme aggiuntive che la Direzione riterrà opportuno emanare per il miglior funzionamento del complesso. Inoltre, per quanto non espressamente previsto dal presente regolamento si fa riferimento alle normative vigenti.
- Per qualsiasi controversia è competente il Foro di Campobasso.
- **RECESSO DAL CONTRATTO E PENALI:** qualora il Cliente per qualsiasi motivo intenda rescindere dal contratto saranno applicate le seguenti penalità: da 30 gg a 15 gg il 50%, da 14 gg a 8 gg il 75%, da 7 gg a 1 gg il 100% della somma versata a titolo di caparra. Per nessun motivo saranno decurtati i giorni per partenza anticipata.
- Il presente Regolamento è composto da n. 29 articoli e il Cliente si obbliga al pieno rispetto delle norme ivi contenute, pena l'allontanamento dal complesso